

## СООБЩЕНИЕ

**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Челюскинская, дом 11 в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ**

Настоящим ООО «Эко-Эксплуатация» уведомляет Вас о внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Челюскинская, дом 11 с использованием системы ГИС ЖКХ.

### **Форма и даты проведения собрания:**

Общее собрание собственников проводится в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.

Голосование будет проводиться в период с **31.07.2023** года по **29.09.2023** года включительно.

Способ уведомления собственников о проведении собрания: размещение данного сообщения на информационных досках в подъездах дома и подземном паркинге (в соответствии с протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 04 марта 2019 года), а также путем размещения сообщения в системе ГИС ЖКХ.

Место и способ передачи решений: надлежащим образом оформленные решения (заполненные и подписанные) необходимо опустить:

**в 11 доме по ул. Челюскинская:** 1 подъезд - в почтовый ящик квартиры 63; 2 подъезд - в почтовый ящик квартиры 145; 3 подъезд - в почтовый ящик квартиры 184;

**в 13 доме по ул. Челюскинская:** 2 подъезд – комната управляющего ООО «Эко-Эксплуатация»;

**в 9 доме по ул. Челюскинская:** диспетчеру;

или проголосовать в системе ГИС ЖКХ.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:**

1) Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников).

2) Об утверждении продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.

3) Об утверждении порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

4) Об утверждении порядка приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

5) О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемых на специальном счете в банке ВТБ, на специальном депозите в Банке ВТБ. О поручении Генеральному директору ООО «Эко-Эксплуатация» заключить договор специального депозита.

6) Об утверждении перечня работ (услуг) по капитальному ремонту лифтового оборудования зав. № 37673, зав. № 37606, зав. № 37605 жилого дома, расположенного по адресу: г. Москва, улица Челюскинская, дом 11.

7) Об утверждении перечня работ (услуг) по капитальному ремонту лифтового оборудования зав. № 37673, зав. № 37606, зав. № 37605 жилого дома, расположенного по адресу: г. Москва, улица Челюскинская, дом 11 и плановый срок окончания работ.

8) Об определении и утверждении финансирования капитального ремонта лифтового оборудования зав. № 37673, зав. № 37606, зав. № 37605 жилого дома и поручению владельцу специального счета заключить соответствующие договор(ы) на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусматривающие, в том числе установление гарантийного срока на выполненные работы, а также обязательства подрядных организаций по устранению выявленных нарушений в разумный срок, за свой счет и своими силами.

9) Об определении и утверждении лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту лифтового оборудования зав. № 37673, зав. № 37606, зав. № 37605 жилого дома.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании:

- на сайте ООО «Эко-Эксплуатация» информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://ukescoexpl.ru>

- на сайте информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://sd.president-dom.ru>

- в 13 доме по ул. Челюскинская: 2 подъезд – комната управляющего ООО «Эко-Эксплуатация»

Генеральный директор  
ООО «Эко-Эксплуатация»



Т.С. Азарова