

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного заочного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Челюскинская ул., дом 11

Настоящим уведомляем вас, что **12 декабря 2019 года с 00 часов 00 минут** начнется внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Челюскинская ул., дом 11.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома созывается по инициативе собственников помещений многоквартирного дома:

- 1) Праздников Марат Шамильевич, собственник квартиры №145 по адресу: г. Москва, Челюскинская ул., дом 11, тел. 8-929-681-44-97;
- 2) Рачинин Сергей Евгеньевич, собственник квартиры №63 по адресу: г. Москва, Челюскинская ул. дом 11, тел. 8-916-144-18-91.

Форма и даты проведения собрания:

Общее собрание собственников проводится в форме заочного голосования с передачей решений собственниками в установленный срок в места, которые указаны в данном сообщении.

Заочное голосование будет проводиться в период с **12 декабря 2019 года по 10 апреля 2020 года** включительно.

Окончание приема заполненных решений собственников помещений: **10 апреля 2020 года в 22:00.**

Способ уведомления собственников о проведении собрания: размещение данного сообщения на информационных досках в подъездах дома и подземном паркинге (в соответствии с протоколом №1-2017 проведенного ранее общего собрания собственников от 26 июня 2017г.).

Место и способ передачи решений: надлежащим образом оформленные решения (заполненные и подписанные) необходимо опустить в почтовый ящик квартиры: 63 (1 подъезд), 145 (2 подъезд) или 184 (3 подъезд) по адресу: г. Москва, ул. Челюскинская, д.11.

Подведение итогов голосования проводится счетной комиссией в срок до 20 апреля 2020 года включительно, в этот же срок Протокол общего собрания размещается на информационных досках в подъездах дома и подземном паркинге.

Повестка дня очередного общего собрания собственников помещений:

- 1) Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
- 2) Об избрании членов счетной комиссии.
- 3) О создании товарищества собственников жилья ТСЖ «Челюскинская» в домах 11 и 13 по ул. Челюскинская, г. Москва.
- 4) Об утверждении устава товарищества собственников жилья ТСЖ «Челюскинская».
- 5) Об избрании правления товарищества собственников жилья ТСЖ «Челюскинская».
- 6) Об избрании председателя правления товарищества собственников жилья ТСЖ «Челюскинская».
- 7) О выборе уполномоченного лица для осуществления государственной регистрации товарищества собственников жилья ТСЖ «Челюскинская».
- 8) О выборе способа управления многоквартирным домом – управление товариществом собственников жилья начиная с 1 июня 2020 года.
- 9) Об утверждении сметы доходов и расходов на 2020 год.
- 10) Об избрании ревизора ТСЖ «Челюскинская».
- 11) Об утверждении способа извещения собственников многоквартирного дома о результатах собрания.
- 12) Определение места хранения решений и протокола данного общего собрания собственников многоквартирного дома.

По вопросам 3, 4, 5, 6 и 7 требуется, что бы 66,67% голосов от всех голосов собственников каждого (11 и 13) дома было подано «ЗА».

Если представитель собственника голосует по доверенности (нотариальной), необходимо приложить к решению ее копию.

Со всеми материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня можно ознакомиться на сайте нашего дома <http://sd.president-dom.ru>, вопросы можно задать по телефону 8-929-681-44-97

Просим Вас принять участие в очередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома!

