СООБЩЕНИЕ
о проведении внеочередного заочного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Челюскинская ул., дом 11

Настоящим уведомляем вас, что **12 декабря 2019 года с 00 часов 00 минут** начнется внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Челюскинская ул., дом 11.
Внеочередное общее собрание собственников многоквартирного дома созывается по инициативе собственников помещений многоквартирного дома:

1) Праздников Марат Шамильевич, собственник квартиры №XX по адресу: г. Москва, Челюскинская ул., дом 11;
2) Рачинин Сергей Евгеньевич, собственник квартиры №XX по адресу: г. Москва, Челюскинская ул. дом 11.

Форма и даты проведения собрания:
Общее собрание собственников проводится в форме заочного голосования с передачей решений собственниками в установленный срок в места, которые указаны в данном сообщении.
Заочное голосование будет проводиться в период с **12 декабря 2019 года по 10 апреля 2020 года** включительно.
Окончание приема заполненных решений собственников помещений: **10 апреля 2020 года в 22:00**.
Способ уведомления собственников о проведении собрания: размещение данного сообщения на информационных досках в подъездах дома и подземном паркинге (в соответствии с протоколом №1-2017 проведенного ранее общего собрания собственников от 26 июня 2017г.).
Место и способ передачи решений: надлежащим образом оформленные решения (заполненные и подписанные) необходимо опустить в почтовый ящик квартиры: 63 (1 подъезд), 145 (2 подъезд) или 184 (3 подъезд) по адресу: г. Москва, ул. Челюскинская, д.11.
Подведение итогов голосования проводится счетной комиссией в срок до 20 апреля 2020 года включительно, в этот же срок Протокол общего собрания размещается на информационных досках в подъездах дома и подземном паркинге.

Повестка дня очередного общего собрания собственников помещений:
1) Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2) Об избрании членов счетной комиссии.
3) О создании товарищества собственников жилья ТСЖ «Челюскинская» в домах 11 и 13 по ул. Челюскинская, г. Москва.
4) Об утверждении устава товарищества собственников жилья ТСЖ «Челюскинская».
5) Об избрании правления товарищества собственников жилья ТСЖ «Челюскинская».
6) Об избрании председателя правления товарищества собственников жилья ТСЖ «Челюскинская».
7) О выборе уполномоченного лица для осуществления государственной регистрации товарищества собственников жилья ТСЖ «Челюскинская».
8) О выборе способа управления многоквартирным домом – управление товариществом собственников жилья начиная с 1 июня 2020 года.
9) Об утверждении сметы доходов и расходов на 2020 год.
10) Об избрании ревизора ТСЖ «Челюскинская».
11) Об утверждении способа извещения собственников многоквартирного дома о результатах собрания.
12) Определение места хранения решений и протокола данного общего собрания собственников многоквартирного дома.

По вопросам 3, 4, 5, 6 и 7 требуется, что бы 66,67% голосов от всех голосов собственников каждого (11 и 13) дома было подано «ЗА».
Если представитель собственника голосует по доверенности (нотариальной), необходимо приложить к решению ее копию.
Со всеми материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня можно ознакомиться на сайте нашего дома http://sd.president-dom.ru, вопросы можно задать по телефону 8-929-681-44-97

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома!